

**TULAJDONRÉSZ VÉTELI JOGOT ALAPÍTÓ ÉS VISSZAVÁSÁRLÁSI OPCÍÓT BIZTOSÍTÓ
„MIKRO HITEL” TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS (MINTA)**

Eladó neve: a *szabadalmas és társai*

Képviseli: **Cai Shen Europe Investment Holdings Zrt.** (*Hubert Zoltán vez.ig.*)

Címe: 1035 Budapest, Miklós u.13. 8/42. Adószám: 25897795-2-41

E-mail: info@publicstep.com a továbbiakban az eladó mint **Kötelezett**

Vevő neve: ...**Baumgartner Krisztián**....

Címe: ...1012 Budapest, Sikerkovács u. 113. Adó vagy szem.ig.szám: 123456 HE

E-mail: baumgartner.k01@gmail.com a továbbiakban **Jogosult**

A program: A Genf találmányi expo aranyérmes technológiából kifejlesztett világelső CO2 Filter adapteres Porsche Cayenne prototípus autó és a nevesített típushoz tartozó „US 8,501,129 B2 ügyszámú szabadalom” licencia értékesítése kizárólagos joggal az USA területére, valamint az ezen üzleti lehetőségből Résztulajdon vásárlása.

„A járműipar történetében először kerül értékesítésre keresett technológia Aukción”

Az ügylet: Jogosult a 2026-os fejlesztésű „CO2 Filter adapterrel” szerelt, TÜV forgalomba helyezési tanúsítvánnyal hitelesített, és az **RM Sotheby’s** Aukciós ház **privát** aukcióján értékesítésre kerülő **Porsche Cayenne** prototípusából vásárol tulajdonrészt, az eladó mint Kötelezett által fenntartott visszavásárlási opcióval.

CÉL: Az MFSYS járműipari CO2 emisszió redukciós technológia Tömeggyártása az amerikai szabadalomnak köszönhetően az USA-ból induljon világhódító útjára...

Mint az 1908-tól világelsőként Detroit-ban tömeggyártásban készült **Ford T-modell**.

Jogosult a beküldött Támogatási ajánlatának a **megfelelési szűrését** és az előírás szerint kitöltött regisztráció adatainak vizsgálatát követően kapta meg a kampány pénzügyi Támogatásának utalásához szükséges adatokat.

Majd, résztulajdon foglaló jogcímen átutalt: ...**50.000 HUF**.... azaz ...**Ötvenezer Forint**.... vételárat, melyre az alábbi opciós visszavásárlási szerződést kötötte a Kötelezettel.

Kötelezett nyilatkozik, hogy a **saját akaratából** felkínált 3 hónap múlva**háromszoros**..... **értéken ...150.000 HUF**.... azaz ..**Százötvenezer Forint**..... áron vásárolja vissza a résztulajdont annak tudatában, hogy a járműipar által nemzetközileg elfogadott prototípus vételár: **3-4 millió Euró**, és az MFSYS technológiája globálisan az egyetlen járműipari **direkt CO2 emisszió** csökkentő megoldás még 2026-ban is.

A fejlesztő és a jogtulajdonosok a CO2 Filteres Porsche Cayenne prototípus Aukciójának nyertesére ruházzák át a Porsche márka „teljes modell palettájára” kiterjesztett exkluzív licencia felhasználási jogokat.

Feltétel: a licit elérje a minimum **6 millió EUR** vételárat.

Jogosult a szerződés dátumától számított **3 hónap** után a *PublicStep.com* felületén keresztül, a visszaigénylő űrlap beküldésével válik jogosulttá az értéknövelt vételár visszaigénylésére.

A visszaigénylés kezdeményezésének legkorábbi időpontja: **2027. 01. 21.**-tól esedékes.

Jogosult a *PublicStep.com* felületén áttanulmányozta az üzletszabályzatot és elolvasta a szerződés mintát, amivel egyetért és elfogadja az abban foglaltakat.

A tulajdonrész visszavásárlási opciót biztosító szerződést online bonyolító partner elfogadja az *e-mail* formájában számára megküldött ügyszámos szerződését.

Jogosult nyilatkozik, miszerint a tulajdonrész vételi **ajánlatának** a beküldését megelőzően a *PublicStep.com* felületén a **regisztrációs űrlap** kitöltésével, a piacra lépési üzletszabályzat ismeretének a tudatában tette meg a mikro hitellel való támogatási ajánlatát úgy, hogy elfogadta a korlátozási limitet, miszerint: EGY NÉVRE, EGYSZERI LEHETŐSÉG!

Titoktartás: Jelen szerződés a személyes adatok védelme miatt üzleti titoknak minősül, melynek betartása mindkét fél számára kötelező hatályú.

Másolása, közzététele esetén az üzleti titok megszegőjével szemben a sértett részéről kártérítési kereset nyújtható be a sértett fél számára területileg illetékes bírósághoz.

Elállási jog: Jogosult tudomásul veszi azt, hogy amennyiben nem **egyedi** megállapodást kötöttek, Kötelezett az ezen szerződés dátumától számított **60 napig** fenntartja magának az üzlettől való **elállás** jogát arra az esetre ha a meghirdetett projekt ez időn belül gazdára talál. Azaz **kettő hónapig** a vételár „Foglalónak” minősül.

*A foglalóra vonatkozó Magyar jogszabályok értelmében a foglaló befogadója az üzlettől való elállása esetén a foglaló **kétszeresének** a visszafizetésével köteles kártalanítani partnerét.*

Jogosult elfogadja a Béta tesztelés alatt lévő rendszerfejlesztéssel járó szerződési feltétel módosításokat azzal a kitételrel, hogy az általa megkötött szerződés érvényességét az nem befolyásolja.

Jogosultat meghívó franchise partner: Global Public Ltd. **No.000001**

A szerződés kiállításának pontos idejét az *e-mail* kézbesítése igazolja.

Kelt: 2026 10. 21.

Kincses Ilona
Kötelezett

Baumgartner Krisztián
Jogosult